

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

УДК 347.961.6

СТРАХОВАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ НОТАРИУСА

© Дармаев Жалсан Баирович

магистрант 2-го года обучения,

Бурятский государственный университет имени Доржи Банзарова

Россия, 670000, г. Улан-Удэ, ул. Сухэ-Батора, 6

d.zhalss@gmail.com

Аннотация. Автором исследуется российское законодательство в области страхования профессиональной ответственности нотариуса. Обосновывается всеобщая тенденция внедрения страхования профессиональной ответственности, порожденная ошибками в профессиональной деятельности нотариуса, исследована практическая сторона реализации института страхования профессиональной ответственности нотариуса.

Анализируются позиции действующих правоведов по представленным вопросам, формулируются собственные выводы и предложения по совершенствованию действующего законодательства, регламентирующего страхование профессиональной деятельности нотариуса. Помимо указанного, рассмотрены особенности возникновения страхового случая относительно профессиональной ответственности нотариуса, проведен анализ примера из судебной практики районного суда города Иркутск Иркутской области общей юрисдикции.

Ключевые слова: гражданское право, страхование, профессиональная деятельность, гражданско-правовая ответственность, нотариус, правовые проблемы.

В современном мире гарантией ответственности частного нотариуса является страхование его профессиональной деятельности. Ведь, независимо от опыта, каждому свойственно ошибаться. А учитывая то, что нотариус оказывает услуги, связанные с недвижимостью или иным дорогостоящим имуществом, случайная ошибка может привести к большому материальному ущербу его клиентов. Именно в таких случаях полис страхования поможет компенсировать причиненные убытки и сохранить репутацию и доверие клиентов.

Это государственный служащий, назначаемый министром юстиции, которому государство поручает миссию государственной службы. Для выполнения своей миссии государство делегирует последнему часть государственных полномочий: оно обеспечивает государственную службу подлинности. Это означает, что он имеет несколько элементов государственной власти, которые он получает от государства. Он имеет право удостоверить акты, проставляя свою печать и подпись. Для определенных действий обращение к нотариусу является обязательным, в таких случаях,

как брачный договор, дарение между супругами, совместное пожертвование, а также такие требования, как регистрация земли, дарение или продажа недвижимости (квартиры, дома, земли).

По сути, страхование ответственности нотариуса обеспечивает защиту нотариусов от возбужденных претензий. Эти претензии могут быть связаны с их юридической ответственностью за личный или имущественный ущерб, причиненный в ходе их профессиональной деятельности.

При этом «подразумевается, что это лицо владеет необходимой компетенцией для занятия данным видом деятельности и относится к своим обязанностям добросовестно, выполняя все требования, предъявляемые к данной профессии. Подтверждением уровня квалификации лица, занимающегося профессиональной деятельностью, есть наличие у него сертификатов, дипломов или других документов, подтверждающих его профессиональное умение. В зависимости от рода деятельности лица определенной профессии может быть причинен вред здоровью, материальный или финансовый ущерб» [4, с. 112].

Особенности страхования профессиональной ответственности:

- «нередко проходит значительный период времени (несколько лет) между совершением ошибки или упущения страхователем, фактом причинения ущерба, временем фактического его выявления страхователем и определением суммы понесенного ущерба.» [4, с. 117].

«По данным Министерства юстиции РФ за 2020 г., в Российской Федерации 7 727 должностей нотариусов, из них должностей нотариусов, занимающихся частной практикой, — 7 702; государственных — 25. Из частнопрактикующих нотариусов в 2020 г. заключил договор страхования на сумму от 500 000 до 1 500 000 рублей два нотариуса, от 1 500 000 до 2 000 000 рублей — 25, свыше 2 000 000 рублей — 7 700» [3, с. 112].

«Объектом страхования по нотариальному договору страхования гражданско-правовой ответственности является имущественный интерес в связи с риском его ответственности по обязательствам, возникающим в результате причинения вреда имуществу гражданином или юридическим лицом, обратившимся с заявлением к нотариусу, и (или) лицами в третьем лицам при совершении нотариального действия (ст. 18 Основы законодательства Российской Федерации о нотариате)» [2].

«Данные правила распространяются только на нотариусов, занимающихся частной практикой, так как государство несет ответственность за деятельность нотариальных контор государства и государственных органов, совершающих нотариальные действия от имени Российской Федерации. Отметим, что наступлением страхования по договору страхования ответственности нотариуса является факт повреждения имущества физического или юридического лица в результате» [4, с. 112]:

- совершение нотариального действия, нарушающего законодательство Российской Федерации;

– неправомерный отказ в совершении нотариального действия и выдаче нотариального решения;

– «раскрытие информации о нотариальном действии» [5, с. 12].

«Ущерб, причиненный имуществу гражданина или юридического лица, оплачивается страховщиком по договору страхования ответственности страховщика, а в случае недостаточной выплаты этого страхования — за счет страховой премии по договору страхования ответственности, который заключает кабинет нотариуса, при недостаточной выплате итоговой страховки — за счет личного имущества нотариуса, при недостатке его имущества — за счет компенсационного фонда Федеральной нотариальной палаты» [4, с. 119].

Рассмотрим пример из судебной практики Определение СК по гражданским делам Верховного Суда РФ от 26 июня 2012 г. N 5-КГ12-4:

в 2000 г. нотариусом В.Ш. открыто наследственное дело № ... к имуществу Н.И. по заявлению Л.А. — законного представителя дочери наследодателя Н.Н., имеющей право на обязательную долю, и по заявлению Н.А. — наследника Н.И. по завещанию от 24.09.99 г. 04.12.2000 г. Н.Н. получила свидетельство о праве на наследство по закону на 1/3 доли спорной квартиры. Н.А. за выдачей свидетельства не явилась, так как находилась в служебной командировке.

13.03.04г. обратилась Н.Н., указав, что она является дочерью Н.И., решение суда о восстановлении ей срока для принятия наследства в нотариальную контору представлено не было, однако нотариус г. В.Ш. не отказала Н.Н. в совершении нотариального действия. В ходе рассмотрения дела установлено, что Н.Н. не являлась дочерью умершего Н.И.

При частичном удовлетворении требований П.А., суд первой инстанции, с которым согласна судебная коллегия по гражданским делам городского суда, исходя из обстоятельств, установленных вступившим в законную силу решением суда по гражданскому делу, пришел к выводу о том, что истице П.А. в результате действий нотариуса В.Ш., причинен материальный ущерб в размере стоимости квартиры, которая на основании решения суда была истребована у П.А. При этом суд установив, что в период совершения нотариального действия, послужившего основанием для обращения П.А. в суд, действовал договор страхования ответственности от 9 марта 2003 г., заключенный между Страховой и В.Ш., взыскал сумму, составляющую ... руб. (лимит страхования ответственности), со страховщика, а размер ущерба, превышающий лимит ответственности страховщика (в сумме ... руб.), непосредственно с нотариуса г. Москвы В.Ш.

Рассмотрим еще один пример Решения от 17 марта 2015 г. по делу № 2-728/2015 Октябрьского районного суда Иркутской области:

Переуступка было удостоверена нотариусом. Перед регистрацией она посетила объект строительства. Позже судом договор уступки права требования был признан ничтожным и не порождающим никаких гражданско-правовых отношений последствий, регистрация права собственности

на квартиру отменена. При этом установлено, что в период совершения нотариального действия, послужившего основанием для обращения истца в суд, действовал договор страхования ответственности ..., заключенный между Страховой Группой «Ингострах» и нотариусом взыскал сумму, составляющую ... руб. со страховщика Ингострах.

Говоря о статистике страховых выплат, связанных со страхованием ответственности нотариуса, стоит отметить, что за 2021 г. 15 сделок были признаны недействительными, а ущерб был взыскан со страховой компании, при этом самой крупной страховой выплатой являлось возмещение ущерба в размере более 5 млн. рублей страховой компанией Ингострах. Практически все указанные судебные споры были связаны с выдачей не удостоверенных доверенностей на совершение купли-продажи недвижимости. Тем самым мы видим им низкую частотность ошибок нотариуса, однако одна такая ошибка практически может разрушить жизнь человека. В этой связи, я считаю, нельзя переоценить необходимость страхования ответственности нотариуса [4, с. 112].

Подытоживая изложенное, следует еще раз подчеркнуть, что безусловным плюсом является то, что юридическая ответственность нотариуса носит комплексный характер и предусматривает возложение на него не только собственно юридической ответственности, но и моральной ответственности за свои действия перед государством и обществом. Комплексность юридической ответственности нотариуса за нарушение требований законодательства о предотвращении и противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, является залогом обеспечения нормального функционирования нотариата способного на высоком уровне выполнять свои функции в сфере финансового мониторинга. Среди негативной стороны страхования профессиональной ответственности стоит отметить тот факт, что не всегда страховая сумма покрывает всю сумму убытков и нотариус вынужден отвечать по обязательствам своим имуществом.

Литература

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая): федер. закон от 26.01.1996 г. № 14-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. 1996. № 5. Ст. 410.
2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате // ВС РФ. 1993. № 4462-1.
3. Шахов В. В. Страхование. Москва: ЮНИТИ-ДАНА, 2015. 311 с.
4. Правовые основы нотариальной деятельности в Российской Федерации: учебник / под ред. Е. А. Борисовой. Москва: Юстицинформ, 2016. 480 с.
5. Нотариат: учебное пособие / Е. А. Кириллова; под ред. Р. А. Курбанова. Москва: Изд-во РЭУ им. Г. В. Плеханова, 2017. 115 с.

NOTARY PROFESSIONAL LIABILITY INSURANCE

Darmaev Zhalsan Bairovich

master student of the 2nd year of study,
Dorzhi Banzarov Buryat State University
Russia, 670000, Ulan-Ude, st. Sukhbaatar, 6
d.zhalss@gmail.com

Abstract. The author studies the Russian legislation in the field of professional liability insurance of a notary. The general trend of the introduction of professional liability insurance, generated by errors in the professional activities of a notary, is substantiated, the practical side of the implementation of the institute of specified liability insurance of a notary is investigated.

The object of insurance under a notarial civil liability insurance contract is a property interest in connection with the risk of its liability for obligations arising from damage to property by a citizen or legal entity who has applied to a notary, and (or) third parties. Persons when performing a notarial act. These rules apply only to notaries engaged in private practice, since the state is responsible for the activities of notary offices of the state and state bodies performing notarial acts on behalf of the Russian Federation. It should be noted that the onset of insurance under a notary's liability insurance contract is the fact of damage to the property of an individual or legal entity as a result of.

The positions of current lawyers on the issues presented are analyzed, their own conclusions and proposals are formulated for improving the current legislation governing the insurance of the notary's professional activities. Among other things, the features of the occurrence of an insured event regarding the professional responsibility of a notary are considered, an analysis is made of an example from the judicial practice of the district court of the city of Irkutsk, Irkutsk region of general jurisdiction.

Keywords: civil law, insurance, professional activity, civil liability, notary, legal problems.